






ЖК ПОДКОВА ДОМ на Цветочной

Жизнь в гармонии с городским ритмом и природой

О ДОМЕ

-  Количество этажей: 14
-  Квартиры: 134
-  Площадь квартир: 24 - 93 м²
-  Кладовые: 26
-  Площадь кладовых: 4 - 9 м²



срок сдачи
IV кв. 2027





ПРИРОДА ВОКРУГ

Для жителей нашего комплекса природа становится частью повседневной жизни. В шаговой доступности – главные природные сокровища города: заповедник Щелоковский хутор и Ботанический сад. Это идеальные места, чтобы замедлиться, прогуляться по тенистым аллеям и насладиться тишиной.

А для тех, кто выбирает активный образ жизни, открыты безграничные возможности:

современные спортивные площадки, лыжная трасса, пляж с шезлонгами и зона для выгула собак.

у дома

ЗАПОВЕДНИК
ЩЕЛОКОВСКИЙ ХУТОР

550 м

БОТАНИЧЕСКИЙ САД

1.9 км

ПАРК ШВЕЙЦАРИЯ



ПРЕДЧИСТОВАЯ ОТДЕЛКА



Выровненные,
подготовленные
стены и потолок



Стяжка пола



Установленные
качественные
двери и окна



Современные
отопительные
приборы



Розетки
и выключатели

ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ

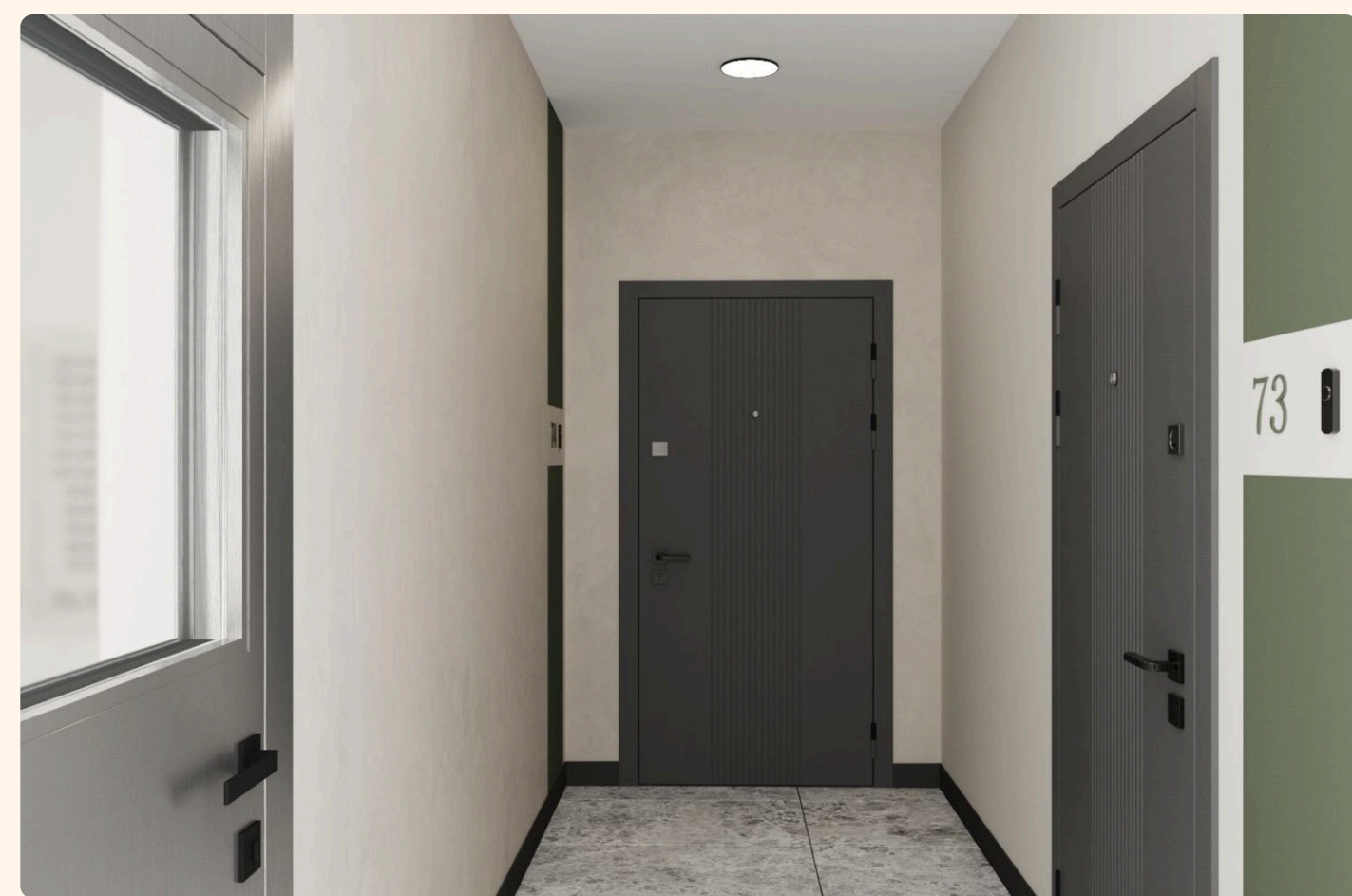
- Монтаж, подключение и комплектование квартирного электрощита
- Монтаж, подключение и комплектование квартирного электрощита
- Прокладка электрического кабеля до мест размещения оконечных устройств (розеток, осветительных приборов, выключателей)
- Прокладка электрического кабеля до мест размещения оконечных устройств (розеток, осветительных приборов, выключателей)
- Прокладка кабеля ТВ - сигнала
- Прокладка интернет - кабеля

ПОДГОТОВИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

- Устройство межкомнатных перегородок
- Установка взломостойкой входной металлической двери в соответствии с проектом
- Установка приборов отопления в соответствии с проектом

ОТДЕЛОЧНЫЕ РАБОТЫ

- Во всей квартире осуществляется подготовка напольного покрытия – цементно - песчаной стяжки толщиной 70 мм, армированной фиброволокном
- Производится оштукатуривание и шпатлевка стен, а также осуществляется комплекс работ по шлифовке и затирке потолка



ДИЗАЙНЕРСКИЕ ХОЛЛЫ

Авторское оформление входных групп в экостиле с использованием натурального дерева и уникальной навигации.

ПРИВИЛЕГИИ РЕЗИДЕНТОВ



Приватность: Закрытая территория с видеонаблюдением 24/7 и контролем доступа.



Отделка: Предчистовая – только приятные хлопоты.



Кладовые: Индивидуальные места для хранения в доме.



Колясочные: Просторные зоны хранения на первом этаже.



Лапомойка: Чистота вашего дома начинается с заботы о питомцах.



Ждем Вас!

Офис продаж:

+7 (831) 2 139 100

Нижний Новгород, ул. Большая Печерская, 31
rodkova-nnov.ru

