

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью  
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для  
«Стандарт»

граждан, полное наименование организации – для юридических  
603057, Нижегородская область, г.Н.Новгород,  
лиц), его почтовый индекс и адрес,  
пер.Светлогорский, дом 1Б, пом.П2  
адрес электронной почты

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 25.06.2018

№ 52-RU523030002005001-03-01/04/117-2018

Министерство строительства Нижегородской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или

органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом №3а (по генплану) со встроенными помещениями общественного назначения, расположенный в границах проспекта Гагарина и переулка Светлогорский в Советском районе г.Нижнего Новгорода (II очередь строительства)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Инженерный консалтинговый центр «Экспертриск»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№52-2-1-2-0019-18 от 01.06.2018 №52-2-1-1-0017-18 от 25.05.2018

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	52:18:0070115:26	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	52:18:0070115	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU52303000A0120 подготовлен департаментом градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области 11.05.2018	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация: «Многоквартирный жилой дом №3а (по генплану) со встроенными помещениями общественного назначения, расположенный в границах проспекта Гагарина и переулка Светлогорский в Советском районе г.Нижнего Новгорода (II очередь строительства)» разработана ООО ФИРМА «СС Проект», ООО «КИР», ООО НПО «АРХСТРОЙ», ООО «Спецстрой Инжиниринг», ООО ПТП «Кров» в 2018 году	
Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Общая площадь (кв. м):	7400	Площадь участка (кв. м):	5762
Объем (куб. м):	27740	в том числе подземной части (куб. м):	2604
Количество этажей (шт.):	10	Высота (м):	33,4
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел):	
Площадь застройки (кв. м):	1088		
Иные показатели:			
5	Адрес (местоположение) объекта:	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская	

		Федерация, Нижегородская обл., г.Нижний Новгород, проспект Гагарина
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 05 ” сентября 20 19 г. в соответствии с \_\_\_\_\_ проектом  
организации строительства, выполненным ООО Фирма «СС проект»

Министр строительства  
Нижегородской области

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

А.В.Сыров

(расшифровка подписи)

“ 25 ” июня 20 18 г.  
М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено до “ 30 ” июня 20 20 г.

*Над. органа выдачи разрешений  
документации министерства строительства МО*

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

И. В. Николаева

(расшифровка подписи)

“ 12 ” августа 20 19 г.

М.П.

*Приказом министерства  
области от 26.02.2019  
внесены изменения*

*И.О. министра строительства  
Нижегородской области  
26.02.2019*

*Строительства, Нижегородской  
№ 50/190 наставшее разрешение*

А.В.Молдов

Прошито и пронумеровано  
2/1982 лист 2

Министр строительства  
Нижегородской области

  
А.В. Сыров

